

OGGETTO DEL PROVVEDIMENTO: Procedura aperta ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi socio-sanitari, assistenziali e generali degli anziani ospiti della struttura dell'Azienda Pubblica di Servizi alla persona "Casa di Riposo dott. Carlo Fattori" Aggiudicazione .CIG 7352394B75

Il Presidente

- Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alla persona "Casa di Riposo dott. Carlo Fattori", n.1 del 12.01.2017, di nomina del sottoscritto, dott. Andrea Panetta, quale presidente della "Casa di Riposo dott. Carlo Fattori";

Premesso che:

- con deliberazione del C.d.A. dell'Azienda n. 21 del 21.12.2017, è stata indetta una procedura aperta di cui all'art. 140 del D.Lgs N. 50/2016, per l'affidamento dei servizi socio-sanitari, assistenziali e generali degli anziani ospiti della struttura di cui in oggetto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, c. 3, del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che:

il bando/disciplinare di gara - è stato inviato in data 15.01.2018 alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e pubblicato in data 17.01.2018 sulla GU/S 214; pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 12 del 29.01.2018; inserito sul Sitat Sa, pubblicato unitamente agli altri elaborati di gara sul sito internet dell'Azienda in data 19.01.2018, e pubblicato in estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale/regionale in data 26 e 27.01.2018;

- sono pervenute all'Azienda alcune richieste di chiarimenti alle quali è stata data pronta risposta come da note conservate agli atti;

- la data di scadenza di presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 12.00 del giorno 21.02.2018 e la prima seduta pubblica del seggio di gara è stata fissata per le ore 15,00 del giorno 21.02.2018;

Dato atto che:

- con proprio provvedimento n. 1 del 21.02.2018 è stato nominato il seggio di gara per la procedura in oggetto;

- entro il termine stabilito fissato nel giorno 21.02.2018 ore 12:00, sono pervenute le domande di partecipazione da parte dei seguenti operatori economici:

Denominazione
1. Euro&Promos Social Health Care Soc. Coop. Soc. con sede in Roma
2. C.M. Service con sede in Cascinette D'Ivrea (TO)
3. Idealcoop Soc. Coop. Soc. ONLUS con sede in Pomarance (PI)
4. Medihospes Coop. Soc. ONLUS con sede in Bari
5. Residenze Sociali e Sanitarie Soc. Coop. Soc.Consortile ONLUS con sede in Magione(PG)
6. Ancora Servizi Soc. Coop. Soc. con sede in Bologna
7. Nuovo Futuro Coop. Sociale con sede in Rosignano Marittimo (LI)
8. CO.M.P.A.S.S. Soc. Coop. Soc. con sede in Massa

- con proprio provvedimento del 23/02/2018, è stato approvato il verbale di gara n. 1 relativo alla seduta pubblica del 21.02.2018 e all'esito positivo della valutazione circa il possesso dei requisiti

generali, di idoneità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti dal bando/disciplinare di gara, nonché circa la completezza e regolarità della restante documentazione amministrativa richiesta a pena di esclusione della valutazione circa la regolarità e completezza della documentazione amministrativa sono stati ammessi alle fasi successive di gara i concorrenti:

- Euro&Promos Social Health Care Soc. Coop. Soc. con sede legale in Roma via del Castro Pretorio n. 30/8 - C.F. - P. IVA 00518170311;
- C.M. Service con sede legale in Cascinette D'Ivrea (TO) via Chiaverano n. 49 – C.F.-P.IVA 08766390010;
- Idealcoop Soc. Coop. Soc. ONLUS con sede legale in Pomarance (PI) via Santo Stefano n. 7 – C.F.-P.IVA 00966230500;
- Medihospes Coop. Soc. ONLUS con sede legale in Bari via Caduti Strage di Bologna n. 5 – C.F.-P.IVA 01709130767;
- Residenze Sociali e Sanitarie Soc. Coop. Soc. Consortile ONLUS con sede legale in Magione (PG) Vocabolo Castellaro 72 Fraz. Agello - C.F.-P.IVA 02291080519;
- Nuovo Futuro Coop. Sociale con sede legale in Rosignano Marittimo (LI) via G. Rossa n. 51 – C.F.-P.IVA 00607790490;
- CO.M.P.A.S.S. Soc. Coop. Soc. ONLUS con sede legale in Massa Viale Stazione n. 16 – C.F.-P.IVA 00450990452
- è stata disposta l'esclusione, per i motivi espressi nel verbale di gara citato, del concorrente Ancora Servizi Soc. Coop. Soc. con sede legale in Bologna Via Masetti n. 5, C.F. e P.IVA 04201270370;

Dato atto altresì che il citato provvedimento di ammissione/esclusione è stato pubblicato sul profilo del committente, sito internet dell'Azienda Pubblica di Servizi alla persona "Casa di Riposo dott. Carlo Fattori", ai fini di consentire l'eventuale proposizione di ricorsi, secondo quanto disposto dagli artt. 29, comma 1, del d. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e 120, comma 2-bis, del d.Lgs. 104/2010 e ne è stata data comunicazione ai concorrenti con p.e.c. del 26/02/2018, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016;

Visto il proprio precedente provvedimento n. 2 del 14/03/2018, con il quale è stata nominata la commissione giudicatrice per la procedura in oggetto, deputata alla valutazione delle offerte presentate, dal punto di vista tecnico ed economico;

Visti i verbali nn. 2 e 3 del 16/03/2018, n. 4 del 21/03/2018, n. 5 del 26/03/2018, n. 6 del 06/04/2018 relativi alle sedute pubbliche/riservate di verifica della documentazione contenute nelle offerte ammesse e di valutazione dell'offerta qualitativa dei concorrenti ammessi, da cui risulta l'attribuzione, a seguito della riparametrazione, dei seguenti punteggi:

Impresa	Punteggio offerta qualitativa
Euro&Promos	70,00
Idealcoop	67,94
Medihospes	66,13
Residenze Soc. e San.	62,70
Nuovo Futuro	50,72

Visto il verbale n. 6 del 06/04/2018 relativo alla seduta pubblica, la quale ha fatto seguito alla seduta riservata nella medesima data, durante la quale:

- sono state aperte le buste contenenti le offerte economiche, con l'attribuzione del relativo punteggio così come di seguito riportato:

1) OFFERTA ECONOMICA Soc. Coop Sociale Euro&Promos

Il ribasso offerto è pari al 6,73%. L'importo relativo agli oneri per la sicurezza da rischio specifico è pari ad € 4.090,86. L'importo relativo al costo della manodopera è pari ad € 408.520,32 di cui € 90.461,04 relativi ai servizi alberghieri di pulizia e di lavanderia

2) OFFERTA ECONOMICA Società Coop Sociale ONLUS Idealcoop

Il ribasso offerto è pari al 3,11%. L'importo relativo agli oneri per la sicurezza da rischio specifico è pari ad € 4.600,00. L'importo relativo al costo della manodopera è pari ad € 477.800,00 di cui € 80.100,00 relativi ai servizi alberghieri di pulizia e di lavanderia

3) OFFERTA ECONOMICA Medihospes Coop. Sociale ONLUS

Il ribasso offerto è pari al 4,13%. L'importo relativo agli oneri per la sicurezza da rischio specifico è pari ad € 3.800,00. L'importo relativo al costo della manodopera è pari ad € 439.447,36 di cui € 85.039,96 relativi ai servizi alberghieri di pulizia e di lavanderia

4) OFFERTA ECONOMICA Società Coop. Sociale consortile ONLUS Residenze Sociali Sanitarie

Il ribasso offerto è pari al 1,00%. L'importo relativo agli oneri per la sicurezza da rischio specifico è pari ad € 2.599,10. L'importo relativo al costo della manodopera è pari ad € 490.795,97 di cui € 94.569,71 relativi ai servizi alberghieri di pulizia e di lavanderia

5) OFFERTA ECONOMICA Cooperativa Sociale Nuovo Futuro

Il ribasso offerto è pari al 6,21%. L'importo relativo agli oneri per la sicurezza da rischio specifico è pari ad € 2.100,00. L'importo relativo al costo della manodopera è pari ad € 421.289,10 di cui € 92.388,80 relativi ai servizi alberghieri di pulizia e di lavanderia

Soc. Coop Sociale Euro&Promos punti 30

Società Coop Sociale ONLUS Idealcoop punti 13,86

Medihospes Coop. Sociale ONLUS punti 18,41

Società Coop. Sociale consortile ONLUS Residenze Sociali Sanitarie punti 4,46

Cooperativa Sociale Nuovo Futuro punti 27,68

- è stato riepilogato il punteggio complessivo attribuito ad ogni concorrente come da tabella sottoriportata:

Impresa	Punteggio qualitativa	offerta	Punteggio economica	offerta	Totale
Euro&Promos		70,00		30,00	100,00
Idealcoop		67,94		13,86	81,80
Medihospes		66,13		18,41	84,54
Residenze Soc. e San.		62,70		4,46	67,16
Nuovo Futuro		50,72		27,68	78,40

- l'offerta migliore risulta essere quella del concorrente EURO& PROMOS SOCIAL HEALTH CARE società cooperativa sociale con sede legale in Roma (RM), via del Castro Pretorio n. 308, C.F. e P.I. 00518170311, che ha offerto il ribasso del 6,73%. L'importo relativo agli oneri per la sicurezza da rischio specifico è pari ad € 4.090,86. L'importo relativo al costo della manodopera è pari ad € 408.520,32 di cui € 90.461,04 relativi ai servizi alberghieri di pulizia e di lavanderia;

- la commissione di gara considerato che tale offerta è risultata "anomala" ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D. Lgs. 50/2016, in quanto sia la somma dei punteggi relativi agli elementi di valutazione dell'offerta qualitativa che quello relativo all'offerta economica, sono risultati entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, ha inviato gli atti al R.U.P. per la necessaria verifica ai sensi del citato art. 97;

Dato atto che:

- il concorrente ha trasmesso in data con nota del 23/04/2018 i giustificativi relativi all'offerta presentata;

- la commissione di gara alla presenza del R.U.P., come da verbale n.7 in data 4 maggio 2018, ha valutato gli stessi ritenendo l'offerta congrua e sostenibile anche in ordine alla documentazione prodotta dal concorrente relativamente ai costi della manodopera, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97, c. 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016, pertanto ha proposto l'aggiudicazione in favore del concorrente: EURO& PROMOS SOCIAL HEALTH CARE società cooperativa sociale con sede legale in Roma (RM), via del Castro Pretorio n. 308, C.F. e P.I. 00518170311;

Rilevata, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del d.Lgs. 50/2016, la regolarità delle operazioni di gara e la conseguente proposta di aggiudicazione;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 216, c. 11, del D.Lgs. n. 50/2016, la spesa sostenuta dall'Azienda Pubblica di Servizi alla persona "Casa di Riposo dott. Carlo Fattori" per la pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani, pari a complessivi € 2.008,10 compreso IVA, dovrà essere rimborsata dall'aggiudicatario all'Azienda Pubblica di Servizi alla persona "Casa di Riposo dott. Carlo Fattori" Comune di Cecina entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, così come espressamente previsto all'art. 17 del disciplinare di gara;

DETERMINA

1) di approvare i verbali in premessa citati, conservati agli atti, relativi rispettivamente, alle sedute pubbliche/riservate di verifica della documentazione contenute nelle offerte ammesse e di valutazione dell'offerta qualitativa ed economica, concernenti la proposta di aggiudicazione del contratto pubblico di affidamento dei servizi socio-sanitari, assistenziali e generali degli anziani ospiti della struttura dell'Azienda Pubblica di Servizi alla persona "Casa di Riposo dott. Carlo Fattori, mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in favore di EURO& PROMOS SOCIAL HEALTH CARE società cooperativa sociale con sede legale in Roma (RM), via del Castro Pretorio n. 308, C.F. e P.I. 00518170311;

2) di aggiudicare l'affidamento dei servizi socio-sanitari, assistenziali e generali degli anziani ospiti della struttura per il periodo di anni TRE, per l'importo complessivo per il triennio di € 1.511.519,13= (unmilione cinquecento undici mila cinquecento diciannove/13) compreso € 8.100,00 per oneri sulla sicurezza e oltre IVA, a seguito del ribasso offerto pari al 6,73% sull'importo posto a base di gara di € 540.000,00 annui, pari ad euro € 1.620.000,00 per il triennio, nelle risultanze

della procedura di gara, in favore di “ EURO& PROMOS SOCIAL HEALTH CARE società cooperativa sociale con sede legale in Roma (RM), via del Castro Pretorio n. 308, C.F. e P.I. 00518170311 ;

3) di imputare la spesa complessiva pari ad € 1.587.095,09= compreso IVA al 5% alla voce di costo “prestazioni per servizi affidati a terzi” del bilancio economico preventivo pluriennale 2018/2020;

4) di richiedere all’aggiudicatario il rimborso delle spese sostenute, dall’Azienda Pubblica di Servizi alla persona "Casa di Riposo dott. Carlo Fattori", per la pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani per l’importo complessivo di € 2.008,10 compreso IVA, entro il termine di 60 giorni dall’aggiudicazione, così come espressamente previsto all’art. 17 del disciplinare di gara, specificando le modalità per il rimborso nella comunicazione di aggiudicazione definitiva;

5) di dare atto che l’efficacia della presente aggiudicazione sarà disposta con apposito provvedimento a seguito, ai sensi dell’art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016, della conclusione della verifica dei prescritti requisiti di partecipazione.

Il Presidente
f.to dott. Andrea Panetta

Bibbina, 04 maggio 2018